



## **PREAVIS MUNICIPAL No 15 - 07**

Sainte-Croix, le 8 mai 2015  
Au Conseil communal de et à Sainte-Croix

### **Demandes d'adoptions liées au dossier routier du secteur « Platon »**

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

#### **Objet du préavis**

Le présent préavis a pour but de demander l'adoption du dossier routier « Projet de construction d'une route d'accès avec une place de rebroussement pour camion » et de la décastration partielle des parcelles n<sup>os</sup> 2128 et 2131 pour un transfert au domaine public (ci-après : DP) communal n° 1150.

#### **Contexte**

Le projet de cette nouvelle route ainsi que d'un parking a été élaboré parallèlement à la démarche de l'étude du Plan partiel d'affectation (ci-après : PPA) du « Platon » entre 2000 et 2005.

Ce PPA avait pour but d'accueillir une nouvelle zone d'activité sous la forme d'un pôle de développement de quatre bâtiments ainsi que de pérenniser le site du cimetière. Il a été adopté par le Conseil communal lors de sa séance du 12 décembre 2005 et mis en vigueur le 21 décembre 2006.

Une révision de ce PPA portant sur diverses modifications architecturales, la suppression d'étapes de construction des bâtiments, la conception d'une zone de « petite dépendance » et la création d'une boucle de rebroussement routière, a été adoptée par le Conseil communal lors de sa séance 25 mars 2013 et mise en vigueur le 26 juillet 2013.

#### **Projet routier**

Ce préavis concerne deux points différents, dont voici les détails :

*Projet de construction d'une route d'accès avec une place de rebroussement pour camion*

La construction de cette nouvelle route permettra de desservir l'entier du secteur avec un large gabarit autorisant la mise en sécurité des piétons (trottoir) ainsi qu'une place de rebroussement permettant aux camions de ne pas effectuer de manœuvres délicates (marche-arrière).

*Décadastration partielle des parcelles n<sup>os</sup> 2128 et 2131 pour un transfert au DP communal n<sup>o</sup> 1150*

Le morcellement des parcelles communales n<sup>os</sup> 2128 et 2131 permettra d'augmenter la largeur du DP communal de 5 m (3 m → 8 m)

## **Procédure**

### *Examen préalable*

Conformément aux dispositions des articles 3 et 10 de la loi sur les routes du 10 décembre 1991 (ci-après : LRou), les services cantonaux ont examiné ce projet du 24 octobre 2014 au 9 février 2015.

### *Enquête publique*

Les dossiers ont été déposés à l'enquête publique du 21 mars 2015 au 19 avril 2015.

A l'issue des deux enquêtes publiques (projet routier et foncier), aucune observation, ni opposition n'a été enregistrée.

## **CONCLUSION**

Fondés sur ce qui précède, nous avons l'honneur de vous demander, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre la décision suivante :

LE CONSEIL COMMUNAL DE SAINTE-CROIX

sur proposition de la Municipalité, entendu le rapport de sa Commission et considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour,

### **d é c i d e :**

- **d'adopter** le projet de réaménagement routier du secteur « Platon »;
- **d'adopter** la décadastration partielle des parcelles communales n<sup>os</sup> 2128 et 2131 et les transferts au domaine public communal n<sup>o</sup> 1150.

Au nom de la Municipalité :

Le Syndic :

  
F. THEVENAZ



Le Secrétaire :

  
S. CHAMPOD

Annexe : Plan de décadastration

**Délégué municipal : M. Luc Martin, Municipal**

DISTRICT: JURA - NORD VAUDOIS  
COMMUNE: SAINTE-CROIX

3236



## DECADASTRATION PARTIELLE DES PARCELLES 2128 ET 2131

But de la décadastration: Projet d'aménagements routiers

SITUATION 1:1000

Déposé à l'enquête publique

du...21 mars 2015.....

au...19 avril 2015.....

au Greffe municipal de Sainte-Croix

Le Syndic:



Le Secrétaire:

### Surfaces à décadastrer

	Parcelle 2128	~1926 m <sup>2</sup>
	Parcelle 2131	~17 m <sup>2</sup>

### Légende:

	limite projetée
	limite à supprimer

Yverdon-les-Bains, le 11 mars 2015



Rue des Pêcheurs 7 CP 795 1401 Yverdon-les-Bains  
Tél. 024 424 60 70 E-mail : info@japo.ch  
Fax 024 424 60 71 Internet : www.japo.ch

Ingénieurs EPFL/SIA  
géomatique  
génie rural  
géomètres brevetés

Sylvain PITTET  
Ing. environnement EPFL  
Géomètre breveté

