

Rapport sur le préavis Municipal N 21-08

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

La commission chargée d'étudier le préavis no. 21-08 s'est réunie le lundi 31 mai 2021, à 19h dans la salle Alexei Jaccard. Elle était composée de messieurs Jean-Michel Bollens, Moussa Cissé, Marcel Cloux, Michael Mollet et du rapporteur soussigné.

M. Philippe Gueissaz était absent non excusé et monsieur Tristan Merminod absent et excusé.

La Municipalité était représentée par Monsieur Olivier Guignard, accompagné de monsieur Gander, Chef du service de l'urbanisme et des bâtiments et de Monsieur Lambert, contremaître au Service des Travaux. Nous les remercions de leurs explications et réponses claires données à toutes nos questions.

Monsieur Olivier Guignard nous présente le contexte et passe la parole à monsieur John Lambert, pour la présentation détaillée de la situation.

Monsieur Lambert nous rapporte la situation avec une présentation « power point » très documentée. La présentation a été découpée comme suit.

1. Plan de situation

Sur base d'un plan de situation détaillé monsieur Lambert nous a expliqué le projet

2. Historique

Ayant eu la présentation des lieux, monsieur Lambert a ensuite fait une présentation de l'historique du réseau communal depuis 1971. Il a mis en avant les étapes clés de 1971, 1995, 2010, 2011 et 2017.

3. Chiffres clés

Pour la suite, nous avons fait un tour des chiffres clés sur la consommation, production, puissance et nombre de raccordements.

4. Etat du réseau

En ayant les chiffres clés, nous avons pu faire le point sur l'état actuel du réseau. Monsieur Lambert a pris le soin de détailler les différents points par des photos et des plans qui nous ont permis de prendre conscience de l'ampleur des problèmes identifiés.

Tout d'abord la situation du réseau souterrain :

- Réseau non séparé, isolement compliqué en cas de panne.
- Fuites sur certains tronçons (sans système de détection)
- Isolation en mauvais état qui induit des pertes énergétiques
- L'encrassement de deux échangeurs qui provoque des pertes de débit

Ensuite, sur le réseau que l'on appelle « intérieur »

- Equilibrage compliqué
- Circulation ralentie notamment dans les radiateurs éloignés
- La saleté circulant dans tous les circuits

5. Travaux prévus

Les travaux prévus sont divisés en 2 catégories, les travaux dits « primaires » pris en charge par le groupe E et les travaux dits « secondaires » à la charge de la commune.

Travaux partie « primaire »

- Séparation du réseau primaire et secondaire
- Nouvelles introductions
- Installations d'échangeurs à plaques.

Travaux partie « secondaire »

- Transformations hydrauliques
- Installation de nouveaux tableaux de commande

Le détail complet des travaux se retrouve dans le préavis.

Suite à l'excellente présentation de monsieur Lambert, quelques précisions lui ont été demandées. Il a pu nous apporter les éléments de clarification nécessaires.

Le projet actuel a été évalué à 390 000 francs pour notre commune, le groupe E quand à lui prend à sa charge les travaux de la partie primaire qui se monte à 290'000 Francs.

Il est bien entendu que les deux types de travaux sont liés et que l'un ne va pas sans l'autre.

Ce préavis a été accepté à l'unanimité.

Fin de la séance à 21h05.

Le rapporteur

Jean-Philippe Favre